



Váš dopis zn./ze dne	Č.j.	Vyřizuje / linka	Datum
obsahu zprávy: MHMP 670632/2017		Ing. Dobrovodská/2905	27.04.2017
Povolení demolice Sp. zn.			
domu v památkové S-MHMP 614246/2017 Dobrovodsk		Počet listů 2	

Věc: odstranění objektu č.p. 1601, k.ú. Nové Město, Václavské nám. 47, Praha 1 - odpověď

Vážený pane inženýre,

odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen OPP MHMP) jako příslušný výkonný orgán státní památkové péče v hlavním městě Praze podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona), obdržel dne 18.4.2017 Váš dopis týkající se odstranění objektu čp. 1601 na Václavském náměstí. K výše uvedenému Vám sděluji následující:

V lokalitě pražské památkové rezervace je většina domů, které mají svoji historii, ať již sahající do minulého století, či do staletí ještě předešlých. Pokud by byl tento fakt pojmán jako jediné kritérium pro posuzování dalšího rozvoje této oblasti - tedy toho, zda projektovat a stavět nové, současné stavby, které budou též jednou historicky vypovídat o naší době - nastala by situace, že bude nová výstavba v této oblasti zcela potlačena a tím centrum Prahy zakonzervováno a tedy uzavřeno potřebám dnešní doby a občanů Prahy. Takový, zcela ultimativní přístup, není úplně možný.

Každý objekt zájmu je nutno posuzovat zcela individuálně, pečlivě zvážit jeho historii, stav, perspektivu, přínos dnešní době, všechna kritéria pro i proti záměru modernizace nebo nahrazení objektu novým, a časem z historického hlediska neméně hodnotným objektem.

Takovým způsobem postupoval v záležitosti domu čp. 1601 na Václavském náměstí i OPP MHMP.

Byly vypracovány odborné posudky stavu tohoto objektu, záměr byl konzultován s mnoha veřejností uznávanými odborníky. V dané věci proběhla opakovaná jednání na zasedání Sboru expertů (poradní orgán OPP MHMP), složeného převážně z historiků a architektů. Byla zadána a následně vypracována obsáhlá a jedinečná architektonicko – urbanistická studie historického vývoje Václavského náměstí, která zcela jasně a srozumitelně dokládá stavební vývoj v této oblasti. Elaborát sleduje architektonicko urbanistický vývoj Václavského náměstí v letech 1800 – 2007. Shrnuje poznatky nejen z oblasti památkové péče, ale i reálné požadavky ve vztahu k územnímu plánování či urbanismu. Z této studie zřetelně vyplývá fakt, že současný návrh se ve své podstatě nijak nevymyká praxi, která byla běžně praktikována již v průběhu staletí.

Projekt byl představen na 36. zasedání Výboru ochrany památek a cestovního ruchu ZHMP. Výbor rovněž souhlasil s předloženým projektem.

V závěru, a právě s přihlédnutím ke všem výše zmíněným faktům, rozhodl odbor památkové péče MHMP (dále OPP MHMP) tak, jak rozhodl.

Budovy i celé urbanistické celky procházejí neustálými změnami, většími či menšími architektonickými zásahy. V širokém spektru poskytují svědectví o tom, jak se doba utvářela, kam směřovaly trendy té které společnosti, jak se vyvíjela architektura v souvislosti s potřebami lidí. Konkrétně na Václavském náměstí se lze setkat s objekty v rámci celého historického architektonického vývoje. Navržený zásah, resp. novostavba, která vznikne na místě výše zmiňovaného objektu, může být v rámci koncepce celého náměstí právě jedním z objektů dokládajících generační architektonický vývoj.

S pozdravem

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru