

# **KLUB ZA STAROU PRAHU**

## **Mostecká 1, 118 00 Praha 1**

Praha, 14. února 2024

Vážený pan

Mgr. Martin Baxa

Ministr kultury České republiky

Maltézské náměstí 1

118 11 Praha 1 – Malá Strana

Vážený pane ministře,

obracíme se na Vás v naléhavé záležitosti – v zájmu ohrožení památkové rezervace Kutné Hory, památky světového dědictví.

Klub Za starou Prahu se jako nepolitické občanské sdružení od svého vzniku v roce 1900 věnuje nepřetržitě ochraně památek. Skrze historické vazby patří do širšího okruhu zájmu Klubu také Kutná Hora, a to již od desátých let minulého století. Jedno z našich nejcennějších měst, městská památková rezervace a lokalita světového dědictví UNESCO, má definitivně přijít o výraznou kulturní památku – dům čp. 314 v Kollárově ulici (bývalý hotel Černý kůň).

Dlouholetá kauza vědomě zanedbávaného objektu **vyvrcholila neobhajitelným rozhodnutím ministerstva kultury o zrušení prohlášení stavby za kulturní památku** (č. j.: MK 70655/2023 OPP; sp. zn.: MK-S 8951/2017 OPP).<sup>1</sup>

Historie původně středověkého paláce sahá až do poloviny 14. století, kdy se jednalo o jeden z největších a nejvýstavnějších domů v celém městě. Postupné přestavby tento stav jen potvrzovaly, přičemž zásadní byly úpravy během 19. a počátku 20. století. V rámci dané lokality se jednalo o dominantní objekt těsně spjatý s historickým vývojem území, které zahrnuje mimořádně cenné pozůstatky nejstarších kamenných domů města. S bývalým hostincem a hotelem je spojeno i několik historických událostí, přičemž nejvýznamnější z nich je jistě úmrtí českého barokního malíře Petra Brandla.

Přestože byl historický blok domů z hlediska památkové péče výrazně zasažen výstavbou nedalekého hotelu Mědínek, udržel si drtivou většinu kulturně-historických hodnot, pro něž je chráněn. S výstavbou zmiňovaného hotelu v šedesátých letech minulého století jsou spojeny také mnohé technické problémy, které staticky ohrožily desítky okolních staveb. To pregnantně dokazuje i dodnes viditelné vychýlení věže Sankturinovského domu.

---

<sup>1</sup> Složitý vývoj kauzy lze nalézt ve zmiňovaném rozhodnutí.

Dlouhodobá snaha současné majitelky o demolici domu čp. 314 může dle vyjádření statika NPÚ vést k nepředpokládaným haváriím, analogickým právě k těm ze šedesátých a sedmdesátých let. Týž statistik také v minulých letech opakovaně varoval před částečnou i celkovou demolicí, která by mohla výrazně ohrozit i bezprostřední okolí domu. Rozhodnutí ministerstva kultury o zrušení prohlášení stavby (nikoli pozemku) za kulturní památku k výše zmíněným eventualitám s největší pravděpodobností výrazně přispěje.

Z hlediska snahy o fyzické zachování podstaty památek je pak problematické i zrušení ochrany stále dochovaných mimořádně hodnotných gotických pozůstatků stavby, tedy i rozlehlých sklepů, které jsou součástí cenného podzemního systému a na kterých je město vybudováno. V současné situaci tak může majitelka odstranit zbývající stavební konstrukce v nevídaném rozsahu, a to včetně základů! Památková ochrana pozemku se na zachování jakékoliv části stavby zbavené statutu kulturní památky totiž nevztahuje. I zvýšená plošná památková ochrana v tomto případě nepostačuje.

Sejmutí památkové ochrany proběhlo i přesto, **že všechny orgány památkové péče opakovaně toto rozhodnutí zamítly** a majitelka systematicky více jak 20 let řádně o památku nepečovala. Ministerstvo kultury pak při rozhodnutí zcela ignorovalo technický stav daného objektu i jeho okolí a otevřelo tak majitelce cestu ke kýžené novostavbě na místě památky!

V době, kdy si pod záštitou ministerstva kultury rozsáhlou výstavou připomínáme život a dílo malíře Petra Brandla, dopomůže totéž ministerstvo ke zničení takto významné památky, natolik spojené s jeho životním příběhem...

**Apelujeme proto na urychlenou revokaci zmiňovaného rozhodnutí, čímž by mohlo být odvráceno nevratné poškození hodnot MPR Kutná Hora a zažehnány i další potenciální problémy.**

S projevem velké úcty

Mgr. Lukáš Veverka  
jednatel Klubu Za starou Prahu, v.r.

doc. PhDr. Richard Biegel, Ph.D.  
předseda Klubu Za starou Prahu, v. r.

Na vědomí:

Ing. Vlastislav Ouroda, Ph.D., vrchní ředitel sekce kulturního dědictví, MK ČR

Mgr. Jiří Vajčner, Ph.D., ředitel odboru památkové péče, MK ČR

Ing. Jana Dvořáková, referentka odboru památkové péče, MK ČR

JUDr. Martin Zidek, ředitel památkové inspekce, MK ČR

Ing. arch. Naděžda Goryczková, generální ředitelka, NPÚ

Ing. Jan Žižka, ředitel územního odborného pracoviště středních Čech v Praze, NPÚ

PhDr. Aleš Pospíšil, památkář územního odborného pracoviště středních Čech v Praze, NPÚ

Mgr. Lukáš Seifert, starosta, MÚ Kutná Hora

Ing. Věra Žáčková, vedoucí oddělení památkové péče, MÚ Kutná Hora

Mgr. Ing. Pavel Bezouška, ředitel Nadace Kutná Hora – památka UNESCO



*Klub Za starou Prahu, z.s., IČO 00443531*

*Mostecká 1, 118 00 Praha 1,*

*ID datové schránky: ny4e65u*

*E-mail: [zastarouprahu@seznam.cz](mailto:zastarouprahu@seznam.cz), [www.zastarouprahu.cz](http://www.zastarouprahu.cz)*